

In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale



Relazione paesaggistica semplificata

Il sottoscritto committente delle opere

Cognome

CALDERONI

Nome

STEFANO

Codice Fiscale

CLDSFN81R31G916L

e il sottoscritto progettista delle opere

Cognome

CASSARINI

Nome

STEFANO

Codice Fiscale

CSSSFN60H13A944X

in relazione all'istanza di autorizzazione paesaggistica semplificata per le opere indicate nel modulo principale, il cui impatto paesaggistico è valutato mediante una documentazione semplificata

e riguardanti l'immobile sito in

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o Unità imm. urbana		Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura	
				173	5			☐	
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC
FE	Ferrara	Via Aurelio Zamboni		/	/	/	/	/	☐
									CAP
									44124

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARANO

che la tipologia dell'opera e/o dell'intervento è (*)

Tipologia opera e/o intervento

B.39. interventi di modifica di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi per adeguamento funzionale

(*) L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'Allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

che l'intervento ha carattere

☐ temporaneo

☒ permanente

che la destinazione d'uso del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza) è

- ☐ residenziale
- ☐ ricettiva/turistica
- ☐ industriale/artigianale
- ☐ agricolo
- ☐ commerciale/direzionale
- ☒ altro (specificare) impianto idrovoro

che il contesto paesaggistico dell'intervento e/o dell'opera è

- ☐ centro o nucleo storico
- ☐ area urbana
- ☒ area periurbana
- ☐ insediamento rurale (sparso e nucleo)
- ☐ area agricola
- ☐ area naturale
- ☐ area boscata
- ☒ ambito fluviale
- ☐ ambito lacustre
- ☐ altro (specificare)

che la morfologia del contesto paesaggistico è

- ☒ pianura
- ☐ versante
- ☐ crinale (collinare/montano)
- ☐ piana valliva (montana/collinare)
- ☐ altopiano/promontorio
- ☐ costa (bassa/alta)
- ☐ altro (specificare)

che l'ubicazione dell'opera e/o dell'intervento è evidenziata negli allegati:

- a) estratto cartografico catasto/CTR/IGM/ortofoto (l'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura)
- b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme
- c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme (lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici)

che lo stato attuale dell'immobile è evidenziato nella documentazione fotografica allegata.

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.

che l'opera e/o l'intervento

- ☒ non riguarda immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi dell'articolo 136, dell'articolo 141 e dell'articolo 157 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
- ☐ riguarda immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi dell'articolo 136, dell'articolo 141 e dell'articolo 157 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

Tipologia di cui all'articolo 136, comma 1 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

- ☐ a) cose immobili
- ☐ b) ville, giardini, parchi
- ☐ c) complessi di cose immobili
- ☐ d) bellezze panoramiche

Estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

che l'opera e/o l'intervento

☐ non ricade in aree tutelate per legge ai sensi dell'articolo 142 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

☒ ricade in aree tutelate per legge ai sensi dell'articolo 142 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

- ☐ a) territori costieri
- ☐ b) territori contermini ai laghi
- ☒ c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- ☐ d) montagne sup. 1200/1600 m
- ☐ e) ghiacciai e circhi glaciali
- ☐ f) parchi e riserve
- ☐ g) territori coperti da foreste e boschi
- ☐ h) università agrarie e usi civici
- ☐ i) zone umide
- ☐ l) vulcani
- ☐ m) zone di interesse archeologico

Descrizione sintetica dello stato attuale dell'immobile o dell'area di intervento ()**

L'area si trova nelle immediate vicinanze dell'argine in destra idraulica del Diversivo del Po di Volano, collocata in un contesto agricolo, in corrispondenza dell'attraversamento idraulico esistente "Botte Vallicella". Il sito dell'impianto è costituito da un edificio principale completamente interrato contenente n.2 pompe idrovore, con annessa cabina elettrica. Le due tubazioni di mandata delle pompe idrovore sono affiancate da una tubazione bypass di sicurezza: tutte e tre le tubazioni scavalcano la sommità arginale all'interno di un manufatto in c.a. che sarà a sua volta appoggiato sull'argine esistente senza prevedere scavi.

*(**) La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo). Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento.*

Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera con allegata documentazione di progetto (*)**

L'intervento previsto consiste nel completamento funzionale dell'attraversamento idraulico esistente, migliorando la funzionalità dell'attraversamento che viene messo in crisi nel caso di forti portate in arrivo: la portata in eccesso, invece che sottopassare il Diversivo del Po di Volano nella Botte Vallicella ed essere scaricata nel Diversivo stesso poco più a monte (impianto di Baura), sarà direttamente scaricata nel Diversivo in corrispondenza del nuovo impianto idrovoro. Verrà inoltre posato un manufatto prefabbricato per l'installazione della cabina elettrica MT/BT e dei quadri elettrici necessari.

*(***) Dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.*

Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera (**)**

Gli effetti conseguenti all'intervento saranno di miglioramento dal punto di vista idraulico: nel caso di forti eventi meteorici sarà possibile scaricare le portate in eccesso senza mettere in difficoltà il delicato attraversamento idraulico esistente "Botte Vallicella". Dal punto di vista paesaggistico si ritiene non vi siano peggioramenti indifferente

(****) La valutazione si basa dal confronto tra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata: - cromatismi dell'edificio;

- rapporto vuoto/pieni;
- sagoma;
- volume;
- caratteristiche architettoniche;
- copertura;
- pubblici accessi;
- impermeabilizzazione del terreno;
- movimenti di terreno/sbancamenti;
- realizzazione di infrastrutture accessorie;
- aumento superficie coperta;
- alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali);
- alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale);
- interventi su elementi arborei e vegetazione

Eventuali misure di inserimento paesaggistico (*****)

Il manufatto di presa sarà completamente interrato, così come il manufatto scatolare di scavalco arginale. Il manufatto di maggior ingombro è costituito dalla cabina elettrica prefabbricata e verrà rivestito con idoneo materiale in modo da favorirne l'inserimento paesaggistico.

(*****) Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.

Indicazioni dei contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente in riferimento alla tipologia di intervento: conformità con i contenuti della disciplina

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)



documentazione di progetto

(la documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserimenti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento)

Ferrara

01 04 2025

Luogo FERRARA

Data

**CONSORZIO DI BONIFICA
PIANURA DI FERRARA**

IL PRESIDENTE
(Dott. Stefano Calderoni)

il committente



il progettista